



ORDINE DEGLI ARCHITETTI,
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI MILANO

Milano



Comune
di Milano



ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI MILANO

25 OTTOBRE 2016, ore 9.00-13.00

“La disciplina del cambio di destinazione d’uso: procedure di attuazione, temi aperti e criticità”

Coordinatore: arch. Clara Rognoni

Consiglio dell’Ordine degli Architetti P.P.C. di Milano

Obiettivo: *il tema del cambio di destinazione d’uso nella città costruita presenta problematiche diverse, che spaziano dalla definizione della categoria d’uso in atto e legittimata, alla ammissibilità della nuova funzione nello spazio urbano, agli standard qualitativi e quantitativi collegati sino alle problematiche derivanti dalla qualità del suolo in funzione dell’uso. Il seminario intende proporre un approfondimento su alcuni dei nodi presenti in tale disciplina.*

Programma dell’incontro

Saluti istituzionali

Comune di Milano, Ordine Architetti Milano, Ordine Ingegneri Milano

09.15-10.00 **Avv. Alessandra Bazzani**

La disciplina del cambio di destinazione d’uso nei diversi strumenti normativi: DPR 380/01- LRL 12/05 - PGT - Regolamento Edilizio

10.00 - 10.45 **Arch. Pier Giorgio Vitillo**

PGT: definizione di Funzioni Urbane - La destinazione d’uso esistente e modifica della destinazione urbanisticamente rilevante - individuazione della destinazione d’uso legittima esistente - riferimenti al Piano delle Regole e Piano dei Servizi

10.45-11.00 1° sessione domande

11.00-11.20 Pausa

11.20-11.50 Arch. **Marco Porta**, Dirigente del Servizio Interventi Edilizi Minori del Comune di Milano

Interventi minori: interventi di cambio d’uso senza opere, non onerosi. Casistiche nel Comune di Milano

11.50-12.20 Ing. **Maurizio Misciali**, Dirigente del Servizio Interventi Edilizi Maggiori e Condono del Comune di Milano

Interventi maggiori: interventi di cambio d’uso con opere, onerosi. Casistiche e monetizzazioni nel Comune di Milano

12.20-13.00 2° sessione domande

a cura di:

ing. **Bruno Finzi**, Consigliere Ordine Ingegnere Milano

arch. **Vito Redaelli**, Consigliere Ordine Architetti PPC Milano

arch. **Paolo Simonetti**, Comune di Milano